**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

Гонжинский сельский Совет народных депутатов

Амурская область Магдагачинский район.

**РЕШЕНИЕ**

от 15 марта 2017 года № 149

О предельных размерах земельных участков предоставляемых бесплатно в собственность граждан

В соответствии 6 ст. 2 ч. Закона Амурской области от 10.02.2015 г. № 489-ОЗ «О бесплатном предоставлении в собственность граждан земельных участков на территории Амурской области», с подпунктом 7 статьи 39.5 и статьей 39.15 Земельного кодекса РФ, Федеральным законом  от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», закона Амурской области от 29.12.2015 г. № 633-ОЗ «О внесении изменений в закон Амурской области «О бесплатном предоставлении в собственность граждан земельных участков на территории Амурской области», Устава Гонжинского сельсовета, Гонжинский сельский Совет народных депутатов Совет депутатов

**р е ш и л:**

1. Установить предельные размеры земельных участков, предоставляемых бесплатно в собственность гражданам:

- Максимальные размеры земельных участков, предоставляемых в собственность граждан бесплатно:

1) для ведения садоводства - 0,15 га;

2) для ведения огородничества - 0,1 га;

3) для индивидуального жилищного строительства - 0,15 га;

4) для ведения личного подсобного хозяйства:

а) на приусадебном земельном участке - 0,3 га;

б) на полевом земельном участке - 0,3 га;

5) для обслуживания жилого дома:

а) в городских поселениях - 0,15 га;

б) сельских поселениях - 0,30 га;

6) для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством своей деятельности - 10 га.

- Минимальные размеры земельных участков, предоставляемых в собственность граждан бесплатно:

1) для ведения садоводства - 0,05 га;

2) для ведения огородничества - 0,05 га;

3) для индивидуального жилищного строительства - 0,08 га;

4) для ведения личного подсобного хозяйства:

а) на приусадебном земельном участке - 0,08 га;

б) на полевом земельном участке - 0,05 га;

5) для обслуживания жилого дома:

а) в городских поселениях - 0,02 га;

б) в сельских поселениях - 0,04 га;

6) для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством своей деятельности - 5 га.

2.  В случае если размер  земельного участка, предоставленного гражданину в установленном порядке до вступления в силу настоящего решения, превышает установленный предельный максимальный размер, то для данного земельного участка этот размер является максимальным, в том числе при изменении  разрешенного использования земельного участка.

4.  Максимальный размер общей площади земельных участков, которые могут находиться одновременно на праве собственности и (или) ином праве у граждан, ведущих личное подсобное хозяйство на территории Гонжинского сельсовета, составляет 2,5 га в отношении земельных участков, находящихся за пределами границ населенных пунктов (полевые земельные участки) и 0,5 га в отношении земельных участков, находящихся в границах населенных пунктов (приусадебные земельные участки).

5. Считать утратившим силу решение Гонжинского сельского Совета народных депутатов № 100 от 19.08.2015 года.

5. Данное решение вступает в силу со дня его подписания.

6. Контроль за использованием данного решения возложить на депутатов Гонжинского сельского Совета народных депутатов.

Глава администрации

Гонжинского сельсовета И.И. Баннов