

АКТ

о результатах контроля засоблюдением исполнения условий концессионного соглашения от 14.05.2018 г, заключенного с ООО «Магдагачинская теплоснабжающая компания», предметом которого является выполнение работ по созданию объектов, модернизации (реконструкции) и замене морально устаревшего и физически изношенного имущества, право собственности, на которое принадлежит Концеденту, и осуществление бесперебойного производства, передачи, распределения и сбыта тепловой энергии с использованием объекта концессионного соглашения, расположенного на территории с. Гонжа (котельная Школа)

с. Гонжа

09 сентября 2019 г.

Во исполнение распоряжения главы Гонжинского сельсовета от 04.06.2019 № 23/2 «О создании комиссии по контролю за соблюдением исполнения условий концессионных соглашений», руководствуясь статьей 9 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», разделом 12 концессионного соглашения от 14.05.2018г комиссией по контролю за соблюдением исполнения условий концессионных соглашений проведена плановая проверка использования муниципального имущества и соблюдения условий исполнения ООО «Магдагачинская теплоснабжающая компания», условий концессионного соглашения от 14.05.2018.

Концедент – муниципальное образование Гонжинский сельсовет

Концессионер – общество с ограниченной ответственностью «Магдагачинская теплоснабжающая компания», (далее – ООО «МТК»).

Проверка проводилась комиссией в следующем составе (далее – Комиссия):

Баннов И.И. - глава администрации Гонжинского сельсовета

Барма И.А. - специалист 2 кат. администрации Гонжинского сельсовета

Радионов С.С. - председатель Гонжинского сельского Совета народных депутатов

Проверка проводилась в присутствии законного представителя ООО «МТК» - В.М. Байгачева

Проверка проводилась в срок с 09.09.2019 до 13.09.2019.

Проверяемый период: по состоянию на 13.09.2019.

Цель: контроль за соблюдением Концессионером условий концессионного соглашения, в том числе по осуществлению инвестиций в реконструкцию (модернизацию) объекта концессионного соглашения, осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, использованию (эксплуатации) объекта концессионного соглашения в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением, проверка наличия и сохранности муниципального имущества.

Комиссией, контроль за соблюдением ООО «МТК» условий концессионного соглашения осуществлен путем проверки исполнения обязательств по созданию,

реконструкции (модернизации) объектов и эксплуатации следующих имущественных комплексов:

1. Котельная Школа, расположенная по адресу: с. Гонжа ул. Драгалина, 2;
Комиссией в рамках осуществления контроля за соблюдением Концессионером условий концессионного соглашения не проверялась бухгалтерская отчетность Концессионера в части, раскрывающей исполнение Концессионером концессионного соглашения.

Членами комиссии осуществлены следующие мероприятия:

1. Произведен визуальный осмотр объекта концессионного соглашения и соответствующего земельного участка.
2. Рассмотрена информация концессионера об исполнении обязательств по концессионному соглашению.

В ходе проведения указанных мероприятий Комиссией получены следующие результаты контроля по состоянию на текущую дату:

1. Котельная Школа, расположенная по адресу: с. Гонжа, ул. Драгалина, 2

№ п/п	Наименование и характеристика объекта недвижимого имущества	Наименование и характеристика объекта движимого имущества - оборудования
1	Котельная Школа, кадастровый номер 28:16:010601:515, с. Гонжа, ул. Драгалина, 2 Год ввода 1973 г. Мощность 1,08 Гкал.час Балансовой стоимостью 0,00 рублей, остаточной стоимостью 0,00 рублей	Здание 1973года постройки, площадью 53,5м ² Котел КВр-0,63К: 0,54 Гкал/час Котел КВр-0,63К: 0,54 Гкал/час Сетевой насос К20/30: 20 м3/час; 30 м; 4,5 кВт Подпиточный насос К20/30: 20 м3/час; 30 м; 4,5 кВт Сетевой насос К45/30 насос К45/30: 46 м3/час; 32 м; 5,5 кВт Дымосос ДН – 6,0: 4,5 кВт; 1500 об/мин Вентилятор дутьевой: ВЦ - 14-46-2,5; 3 кВт; 3000 об/мин. Вентилятор дутьевой: ВЦ - 14-46-2,5; 3 кВт; 3000 об/мин. Труба дымовая 500мм

Объект недвижимого имущества и оборудование находятся в исправном состоянии.

1) Проверенное муниципальное имущество в наличии, используется (эксплуатируется) в соответствие с целями, установленными концессионным соглашением, фактов передачи муниципального имущества в пользование третьим лицам без согласия собственника не установлено.

2) в соответствии с концессионным соглашением от 14.05.2018 концессионером (ООО «МТК») была разработана инвестиционная программа по развитию системы теплоснабжения котельной, в рамках которой в 2019 году была проведена замена осветительных приборов на энергосберегающие.

3) Прилегающая к объектам Соглашения территория содержится в надлежащем санитарном и противопожарном состоянии.

председатель комиссии

члены комиссии

И.И.Баннов

И.А.Барма

С.С. Радионов